



## Ayuntamiento de Villamanta (Madrid)

### ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR EL PLENO DEL AYUNTAMIENTO VILLAMANTA EL DÍA 29 DE SEPTIEMBRE DE 2005

**ASISTENTES:**

**PRESIDENTE:**

D. Santiago Nuevo Pérez

**CONCEJALES:**

D<sup>a</sup> M. Jesús Álvarez Cuesta

D<sup>a</sup> Nuria Bullido Domínguez

D. Jorge Martín Abad

D. Pedro Guerrero Costa

D<sup>a</sup> M. Victoria Fresno Galán

D. Pedro Luis Dorado del Álamo

D. Guillermo Gascón Campos

D. Agustín Vaquero Fernández

**SECRETARIA:**

D<sup>a</sup> Matilde Lozano Carracedo

En Villamanta (Madrid), siendo las veinte horas del día veintinueve de septiembre de dos mil cinco, se reunieron en el salón de sesiones del Centro Cívico Cultural “Antonio Simón Cuevas”, los señores y señoras que al margen se relacionan, al objeto de celebrar sesión ordinaria del Pleno de la Corporación, bajo la presidencia del Sr. Alcalde, Don Santiago Nuevo Pérez, asistidos todos ellos del infrascrito Secretario que da fe del acto.

Abierto el acto por el Sr. Alcalde, se pasa a debatir el orden del día.

**PRIMERO: APROBACIÓN SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA SESIÓN DE FECHA 28/07/05.**

El Sr. Alcalde pregunta a los miembros de la Corporación si tienen que formular alguna alegación al acta de la sesión de fecha 28/07/05, repartida con anterioridad.

Toma la palabra el Concejal D. Agustín Vaquero Fernández para corregir la redacción del párrafo sexto de la penúltima página dentro de RUEGOS Y PREGUNTAS donde dice: “ D. Agustín Vaquero dice que en casco urbano las cañadas podían estar asfaltadas, con que estuvieran los límites no era necesario zahorra” debe decir “D. Agustín Vaquero dice que en casco urbano las cañadas podían estar asfaltadas, sería suficiente con que estuvieran señalizados los límites, no sería necesario zahorra”

Hechas estas rectificaciones se aprueba el acta por unanimidad de los presentes, con nueve votos a favor.



## Ayuntamiento de Villamanta (Madrid)

### **SEGUNDO.- DAR CUENTA DE LOS DECRETOS DE LA ALCALDÍA.**

Se hace entrega de la relación de Decretos dictados por la Alcaldía desde el último pleno ordinario de fecha 28/07/05.

### **TERCERO.-DECLARACIÓN DEL SOLAR SITO EN CALLE DIEGO DE ESQUIVEL, PARCELA SOBRANTE.**

Examinado el expediente instruido sobre calificación jurídica del solar sito en Calle Diego Esquivel número 19-D. de 45 m².

CONSIDERANDO que se ha justificado la conveniencia de declarar, a todos los efectos, parcela no utilizable el solar sito en la Calle Diego Esquivel número 19-D, conforme al informe técnico de fecha 04/08/05.

CONSIDERANDO QUE el Ayuntamiento es competente para adoptar el acuerdo con arreglo a los artículos 7 y 8 del Reglamento de Bienes y artículos 92 de la Ley 2/2.003 de 11 de marzo de Administración Local de la Comunidad de Madrid.

El Pleno de la Corporación, previo debate, por unanimidad de los presentes, con nueve votos a favor, acuerda:

Primero: Calificar el solar, sito en la calle Diego de Esquivel número 19-D inscrito en el Registro de la Propiedad de 45 m², como parcela sobrante.

Segundo: Publicar dicho acuerdo en el B.O.C.M durante el plazo de un mes, siendo definitiva su aprobación, si en dicho plazo no se presenta reclamación alguna.

### **CUARTO.-MODIFICACIÓN PUNTUAL CASCO ANTIGUO.**

Se da lectura a la propuesta al Pleno:

A la vista de la necesidad de reorganizar la dinámica de organización de la zona casco antiguo, conforme a la aplicación de las Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal, es conveniente la modificación puntual de algunos aspectos como la parcela mínima, vivienda unifamiliar, la adecuación al uso de semisótano o sótano.

Por todo ello se propone al Pleno de la Corporación adoptar el siguiente acuerdo:

Encargar a los técnicos municipales el estudio y redacción de una modificación puntual de las Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal



## Ayuntamiento de Villamanta (Madrid)

donde se regulen adecuadamente la normativa que afecta al casco antiguo en cuanto a la determinación de la parcela mínima, vivienda bifamiliar y multifamiliar, tratamiento de sótanos, semisótanos y plantas bajo cubierta.

Se abre debate en relación a la modificación puntual de las Normas Subsidiarias de Planeamiento.

El Alcalde informa que la modificación consistiría en primer lugar establecer, la parcela mínima en 100 m<sup>2</sup>. En segundo lugar el aprovechamiento de subsuelo, aunque se tiene legalmente aprobada una ordenanza que cumple con las pretensiones que se tenían, ya se hablaba de modificar el artículo de las Normas Subsidiarias y en tercer lugar el aprovechamiento de bajo cubierta que si bien está permitido no está claramente definido en las Normas. No obstante los técnicos estudiarán las modificaciones a introducir, estando abierto a cualquier propuesta.

Consideran los concejales de la oposición que no era necesario traer a Pleno la aprobación de encargar el estudio a los técnicos.

D. Guillermo Gascón solicita que se haga informe técnico y jurídico de la modificación..

El Pleno de la Corporación con los votos a favor de los señores Concejales: D. Agustín Vaquero, D<sup>a</sup> M. Jesús Álvarez, D<sup>a</sup> Nuria Bullido, D. Jorge Martín, D. Pedro Guerrero y del Sr. Alcalde, D. Santiago Nuevo, el voto en contra de D. Guillermo Gascón, D. Pedro Luis Dorado y D<sup>a</sup> M. Victoria Fresno, por mayoría absoluta, con seis votos a favor, del número legal de concejales que la componen , acuerda:

Encargar a los técnicos municipales el estudio y redacción de una modificación puntual de las Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal donde se regulen adecuadamente la normativa que afecta al casco antiguo en cuanto a la determinación de la parcela mínima, vivienda bifamiliar y multifamiliar, tratamiento de sótanos, semisótanos y plantas bajo cubierta.

### **MOCIÓN DE URGENCIA.**

Al amparo de lo preceptuado en el artículo 91.4 del R.O.F., el Sr. Alcalde, concluido el examen de los asuntos incluidos en el orden del día y antes de pasar al turno de ruegos y preguntas, pregunta si algún grupo político desea someter a la consideración del Pleno por razones de urgencia, algún asunto que no tenga cabida en el punto de ruegos y preguntas.

El Sr. Alcalde propone como puntos de urgencia a tratar en esta sesión los siguientes:



## Ayuntamiento de Villamanta (Madrid)

### **QUINTO: CONCESIÓN SEGUNDO CANAL DE TELEVISIÓN ANALÓGICA PARA TELEMADRID.**

Justifica el Sr. Alcalde la urgencia, por los plazos establecidos para que el Gobierno Regional solicite la autorización pertinente.

Se aprueba la inclusión de la propuesta por mayoría absoluta legal de los miembros de la Corporación, con 6 votos a favor de los señores Concejales: D. Guillermo Gascón, D<sup>a</sup> M. Jesús Álvarez, D<sup>a</sup> Nuria Bullido, D. Jorge Martín, D. Pedro Guerrero y el Sr. Alcalde, D. Santiago Nuevo y el voto en contra de D. Agustín Vaquero, por considerar que no está dentro de las competencias municipales, D. Pedro Luis Dorado y la abstención de D<sup>a</sup> M. Victoria Fresno.

### **QUINTO: CONCESIÓN SEGUNDO CANAL DE TELEVISIÓN ANALÓGICA PARA TELEMADRID.**

Se da lectura a la propuesta de la Alcaldía que dice lo siguiente:

Telemadrid solicitó al Ministerio de Industria en noviembre de 2.004 la concesión del segundo canal analógico de televisión para "La Otra", que actualmente emite en tecnología digital terrestre. La Asamblea de Madrid respaldó esta petición mediante una proposición no de Ley y la Presidenta de la Comunidad de Madrid, Esperanza Aguirre, ha reiterado dicha solicitud ante el Gobierno de la Nación en diversas ocasiones.

Varias Comunidades Autónomas españolas cuentan ya con un segundo canal de televisión autonómica como, por ejemplo, Cataluña, País Vasco, Valencia o Andalucía. Sin embargo, el Ministerio de Industria ha denegado la concesión del segundo canal de televisión analógica a la Comunidad de Madrid.

Con el objetivo de ahondar en el derecho a la información de los ciudadanos de la Comunidad de Madrid, el Grupo de Concejales del Partido Popular presenta al Pleno de la Corporación la siguiente PROPUESTA:

- Solicitar al Gobierno Central que reconsidere su decisión y otorgue a Telemadrid la concesión del segundo canal de televisión analógica.

Abierto debate sobre si es o no competencia municipal y considerando los partidos de la oposición que existen problemas municipales más importantes que estos, como poner un repetidor, por mayoría absoluta legal, con los votos en contra de D. Agustín Vaquero, D. Guillermo Gascón y D. Pedro Luis Dorado y la abstención de D<sup>a</sup> M. Victoria Fresno y los votos a favor de los señores concejales, D<sup>a</sup> M. Jesús Álvarez, D<sup>a</sup> Nuria Bullido, D. Jorge Martín, D. Pedro Guerrero y el Sr. Alcalde, con cinco votos a favor ,se acuerda:



## Ayuntamiento de Villamanta (Madrid)

Primero: Solicitar al Gobierno Central que reconsidere su decisión y otorgue a Telemadrid la concesión del segundo canal de televisión analógica.

Segundo: Remitir certificado del presente acuerdo a los efectos oportunos.

Seguidamente el Sr. Alcalde proponer incluir como segundo punto de urgencia a tratar:

### **SEXTO: APROBACIÓN PROYECTO BÁSICO CONSULTORIO MÉDICO.**

Se justifica la urgencia por dar trámite, lo antes posible, al expediente de contratación por la Consejería de Sanidad sometiendo a votación la declaración de urgencia de este asunto y procedencia del debate, la cual debe ser aprobada por mayoría absoluta legal de los miembros de la Corporación.

Se aprueba por unanimidad su inclusión con los votos a favor de los nueve concejales que componen la Corporación: D. Agustín Vaquero, D. Guillermo Gascón, D. Pedro Dorado, D<sup>a</sup> M. Victoria Fresno, D<sup>a</sup> M. Jesús Álvarez, D<sup>a</sup> Nuria Bullido, D. Jorge Martín, D. Pedro Guerrero y del Sr. Alcalde, D. Santiago Nuevo.

### **SEXTO: APROBACIÓN PROYECTO BÁSICO CONSULTORIO MÉDICO.**

Remitido el proyecto básico de construcción del Consultorio Local por el Área 8 de atención primaria con N.R.E 2.622 de 27 de septiembre de 2.005, con el fin de que se muestre la conformidad en la ejecución de dicho Proyecto para poder continuar la tramitación del expediente .

El Pleno por unanimidad de los presentes, con nueve votos a favor del número legal que la componen: D. Agustín Vaquero, D. Guillermo Gascón, D. Pedro Dorado, D<sup>a</sup> M. Victoria Fresno, D<sup>a</sup> M. Jesús Álvarez, D<sup>a</sup> Nuria Bullido, D. Jorge Martín, D. Pedro Guerrero y del Sr. Alcalde, D. Santiago Nuevo, acuerda:

Primero: Aprobar el Proyecto básico para la construcción del Consultorio Local en la Avenida Generalísimo número 7 de 289,15 m<sup>2</sup> con un presupuesto de contrata de 362.658,15 euros.

Segundo: Requerir a los técnicos municipales la supervisión del proyecto.

### **SÉPTIMO: RUEGOS Y PREGUNTAS**



## Ayuntamiento de Villamanta (Madrid)

### INTERVENCIÓN DE D<sup>a</sup> M. VICTORIA FRESNO GALÁN

1.- Toma la palabra D<sup>a</sup> M. Victoria Fresno Galán para indicar que en el último pleno se dio la bienvenida a los policías de nuevo ingreso y ahora ve sólo a uno, por ello quiere saber qué ha pasado.

2.- Así mismo desea saber cómo está en la actualidad la agrupación municipal de Protección Civil, que no se la ve por el pueblo.

### CONTESTACIÓN DEL ALCALDE :

1.- El Alcalde contesta que la decisión que han adoptado dos policías locales, que obtuvieron plaza en el municipio de Villamanta, al parecer ha sido por haber obtenido plaza en otro municipio. Mantuvimos conversaciones con la Directora de Protección Ciudadana y no se teníamos argumentos legales para oponernos, los policías estaban en su derecho en adoptar la decisión de cambio, al haber obtenido plaza en otro municipio.

2- En cuanto al Cuerpo de Protección Civil el Alcalde contesta que el anterior responsable de protección Civil renunció por motivos particulares y familiares a seguir ejerciendo esa labor. Ante las bajas que se venían produciendo, se convocó en dos ocasiones a los voluntarios de la agrupación para conocer las condiciones en que estaban trabajando y conocer el motivo de la baja y ,por unos motivos u otros, no acudían el total de voluntarios, que posiblemente estaban interesados en continuar con esa labor, aproximadamente cinco, no pudiendo tener un conocimiento objetivo de la situación .

No obstante se está negociando, inicialmente, a nivel de Mancomunidad de Servicios con los municipios de Sevilla la Nueva, Villamantilla y Villanueva de Perales, pero aún no se han concretado las propuestas en ese sentido y sobre todo por que el deseo es formar un Cuerpo de Protección Civil independiente.

Pensamos, afirma el Alcalde, que durante este mes y a la vista de lo que se hable con el resto de municipios que componen la Mancomunidad y la disponibilidad de las personas que quieran seguir integrándose en el Cuerpo de Protección Civil y, al mismo tiempo, prestar servicio en las cuatro localidades, se sabrá la composición definitiva del Cuerpo de Protección Civil y su ámbito.

La Concejala D<sup>a</sup> M. Victoria ruega que no se eche en el olvido el tema, que estaba muy bien la agrupación y es una pena que desaparezca, ya que fue un gran esfuerzo crearla.

### INTERVENCIÓN DE D. PEDRO LUIS DORADO DEL ÁLAMO



## Ayuntamiento de Villamanta (Madrid)

1.- Inicia su intervención dirigiéndose a D<sup>a</sup> Nuria Bullido, solicitando explicación sobre por qué y cuál es el motivo por el que no existe previsión de sepulturas en el cementerio, puesto que se han tenido que estar haciendo sepulturas por la noche para enterrar al siguiente día .

---Contesta D<sup>a</sup> Nuria Bullido que no es cierto que no hay previsión de sepulturas, ya que existen nichos, y en tanto en cuanto no se solucione el tema del agua estancada en las sepulturas, no se puede construir más, puesto que sería solucionar un tema para crear otro.

Por qué no se ha hecho, pregunta el Concejal D. Pedro Dorado.

---Contesta D<sup>a</sup> Nuria Bullido que se iba a hacer un drenaje.

D. Pedro Dorado pide que se solucione porque es un tema urgente.

---Aclara el Alcalde que el enterramiento no se puede producir a la carta, donde existen sepulturas y donde no existan hay nichos.

D. Pedro Dorado dice que en la ordenanza se regula tanto de sepulturas como de nichos.

---El Alcalde afirma que existen 20 nichos, y que por sanidad mortuoria se permite el traslado de un nicho a una sepultura.

En tanto no estén solucionados los problemas existentes sobre la acumulación del agua, aunque en un gran porcentaje se ha solucionado, a expensas de comprobar si subsiste el problema cuando llueva, no se construirán más sepulturas. No obstante se va dar solución definitiva con una actuación con el PRISMA consistente en llevar a cabo la conexión con el saneamiento.

2.- D. Pedro Luis Dorado, continua con su intervención y dirigiéndose a D<sup>a</sup> Nuria Bullido solicita una explicación, aunque ya en el pasado pleno se tocó el tema, sobre el cambio del servicio de mantenimiento eléctrico, creyendo recordar que se comentó que con el anterior no se tenía ningún contrato e imaginando que con el que se está ahora tampoco tendrá y si se ha contratado por qué no se ha sacado a concurso.

---Contesta la Sra. Concejal D<sup>a</sup> Nuria Bullido, que se ha hecho un contrato menor y la contratación la ha realizado el Sr. Alcalde.

El Sr. Dorado pregunta que cómo se llama la empresa.

---D<sup>a</sup> Nuria Bullido indica que en el próximo Pleno le informará el nombre completo de la persona contratada .

D. Pedro Luis Dorado indica que cómo siendo concejal no sabe cómo se llama la empresa .



## Ayuntamiento de Villamanta (Madrid)

---D<sup>a</sup> Nuria Bullido contesta que con David Hernández, no sabiendo el nombre completo. Con él se ha formalizado un contrato menor al que se ha adjuntado todos los datos fiscales y de instalador.

Pregunta D. Pedro Dorado si se ha concertado un contrato provisional por obra menor.

---Contesta la Sra. Concejala que es contrato menor .

De qué se encarga , pregunta el Sr. Dorado.

---D<sup>a</sup> Nuria Bullido indica que el contrato menor para dos años, incluye el mantenimiento del alumbrado público.

Pregunta D. Pedro Dorado la razón de echar al anterior.

---Afirma D<sup>a</sup> Nuria Bullido que hubo una serie de irregularidades.

Porque no hacía bien su trabajo o por qué, pregunta D. Pedro Luis Dorado.

---Contesta D<sup>a</sup> Nuria Bullido que por una serie de irregularidades.

Vuelve otra vez a preguntar el Concejala D. Pedro Dorado si se le echó porque no hacía bien su trabajo.

-- Porque se observaron una serie de irregularidades, contesta D<sup>a</sup> Nuria Bullido.

3. Dirigiéndose al Alcalde le pregunta si la autorización del corte de la calle las Eras es puntual .

---Contesta el Alcalde que se dio una autorización verbal porque era necesario el corte para el suministro de materiales a la obra.

Se le indicó que el corte sería por el tiempo indispensable, debiendo emplear los medios que fueran necesarios para comunicar a los vecinos la imposibilidad, durante ese tiempo, de aparcar los coches .

El Concejala D. Pedro Luis Dorado aclara que pregunta sólo si la autorización de corte es puntual.

---Contesta el Alcalde que sólo por el tiempo indispensable y comunicándole a los vecinos el tiempo imprescindible y necesario por el cual no podían aparcar.

4.- D. Pedro Luis Dorado, dirigiéndose a D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Jesús Álvarez, solicita que se le remita por escrito las operaciones de tesorería vigentes en el año 2.005.

---La Concejala D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Jesús Álvarez le contesta que en esta semana las tendrá .

5.- Asimismo D. Pedro Luis Dorado, en relación a la pregunta formulada en un pasado Pleno sobre los gastos de las fiestas y la contestación efectuada por la



## Ayuntamiento de Villamanta (Madrid)

Concejal M<sup>a</sup> Jesús, que se estaban preparando, ahora pregunta si los tiene ya completos .

---No, contesta M<sup>a</sup> Jesús Álvarez.

6.- Dirigiéndose al Sr. Alcalde pide información sobre el proyecto de la calle empedrada, si está aparcado, si se va a hacer algo al respecto, puesto que pueden venir lluvias, y fue un compromiso adquirido.

---El Alcalde contesta que sí se va a hacer, y en relación a dicha actuación el pasado día 18 concertaron una reunión con la constructora no sólo para tratar este tema, sino también el de la fuente y poder dar solución a los problemas de infiltraciones. Hace una semana se volvió a requerir la presencia de la empresa, puesto que la anterior cita no pudo llevarse a cabo.

Afirma el Sr. Alcalde que su compromiso sigue adelante, pero antes de proceder contra la empresa, ejecutando la fianza, es su deseo resolver las cosas de forma consensuada.

7.- Dirigiéndose al Sr. Alcalde pregunta sobre las obras que van a realizar en el PRISMA .

--- Contesta el Sr. Alcalde que siguiendo las instrucciones de la Comunidad de Madrid y la comunicación de la cantidad destinada al PRISMA de 945.000 €, de la cual el Ayuntamiento aporta 45.000 €, se han remitido las actuaciones distribuidas en infraestructuras de calles que incluyen en algunos casos pavimentación y en otros casos alumbrado y red de agua y saneamiento, infraestructuras de servicios en las que se incluye la recuperación de la zona del Caño desde el Pilón, C/Real hasta el Camino del Cementerio y deportes para instalar el suelo de caucho del pabellón polideportivo y recuperar la pista exterior .

D. Pedro Dorado pregunta si la pista es la de la piscina contestando el Alcalde que sí.

En cuanto al asfaltado de calles podría concretar, pregunta D. Pedro Dorado.

---En cuanto al asfaltado de calles, cree, que se incluye la de San Blas, Nazarín, José Juan Aracil, Serantes, el Camino de las Cruces .

¿Sólo va a ser asfaltado en el Camino de las Cruces? , pregunta el Concejal D. Pedro Dorado.

Contesta el Alcalde que su compromiso fue también el cambio de alumbrado, pero sólo levantar el hormigón de la calle representa un coste elevado. No obstante el Sr. Alcalde invita al Concejal a que se pase por el Ayuntamiento si desea una información más detallada.

### INTERVENCIÓN DE D. GUILLERMO GASCÓN

1.- En un anterior pleno solicitó que se le remitieran las dietas cobradas en el 2004 y 2.005 por la corporación.



## Ayuntamiento de Villamanta (Madrid)

---Contesta el Alcalde que están preparadas las 14 dietas percibidas por él desde el mes de febrero de 2.004 hasta febrero de 2.005 , del resto de concejales no sabe si tendrán algún gasto. Estos datos se los tendrá que remitir la Secretaria porque se imagina que los querrá diligenciados.

2.- Pregunta el Concejál D. Guillermo Gascón en relación a la afirmación de que la deuda de Matías Meneses era de 7 millones resulta que eran 12 millones ¿es de la deuda conocida? Contestando el Alcalde que es responsabilidad de los servicios municipales de contabilidad el disponer de esos datos.

3.- Se ha comentado sobre lo tratado con la empresa a raíz de la obra de la C/ José García Núñez , y pregunta el Concejál D. Guillermo Gascón si se refiere a la fuente o a la calle, en general y por qué no está terminado.

---EL Alcalde contesta que en los dos sentidos.

4.- En cuanto al tema de Protección Civil, afirma el Concejál que había mucho dinero en material y en vehículos, por ello quiere saber si lo tiene todo el Ayuntamiento o se lo ha quedado cada componente.

---EL Alcalde contesta que ya a Manuel Suárez Barba se le comentó que hiciera inventario, al parecer, según afirma el Concejál, algún voluntario no ha entregado parte del equipamiento y material, puesto que el vehículo está ahí.

Afirma el Concejál D. Guillermo Gascón que parece ser que algún voluntario no ha devuelto todo.

---EL Sr. Alcalde pide aclaración al Concejál sobre si la persona a la que él se refiere ha renunciado a ciencia cierta.

Aclara el Concejál que sí, que lo presentó por escrito, era el responsable .

Si es Suárez Barba, afirma el Sr. Alcalde, tiene escrito para efectuar la devolución del material.

El Concejál D. Guillermo Gascón afirma que según él, no se le ha requerido la devolución, y desea que se le comunique algo.

El Sr. Alcalde toma nota de ello.

### INTERVENCION DE D. AGUSTIN VAQUERO FERNÁNDEZ.

1.- Toma la palabra el Sr. D. Agustín Vaquero indicando que con respecto al apartado de ruegos y preguntas en el Pleno anterior se rogó al Sr. Alcalde que pusiera en marcha el Reglamento Orgánico Municipal por el cual los portavoces



## Ayuntamiento de Villamanta (Madrid)

de cada grupo se reúnen para fijar el orden del día y debatir los demás asuntos a tratar en el Pleno, la respuesta no se la dio, pero ya se la ha dado que es no convocarles.

----EL Alcalde dice que no es esa cuestión, puesto que hemos estado en periodo de vacaciones. Él comentó con D. Pedro Dorado que tenía pensado hacer una reunión los primeros días de septiembre, quiere recordar que fue así, habló personalmente con él para mantener unas mesas de trabajo con él y si mal no recuerda, palabras textuales suyas: “que se esperase a que pasara el verano”. Nos hemos tomado hasta 30 de septiembre como tope de vacaciones, que, al parecer, terminan para todo el mundo, y a partir del mes de octubre iniciar las mesas de trabajo y consultas con todos los grupos políticos.

El Concejál afirma que le parece bien que se reúnan los partidos del PP y PSOE pero le hubiera gustado que se le comunicara puesto que la propuesta la ha presentado él.

---El Alcalde ante ese ruego dice que esos días el Sr. D. Agustín Vaquero se marchaba de vacaciones. En octubre vamos a seguir manteniendo las mesas de trabajo para aquellos casos que consideremos importantes, o se propongan como importantes, para debatir sobre el municipio de Villamanta.

2.- También se dijo, y atendió su propuesta, que ya era hora de tomar iniciativas aun más fuertes para poner en claro que el municipio de Villamanta existe. La situación no esta acorde, según él cree, con sus necesidades, en comparación con los municipios del entorno. En ese sentido propuso a todos los grupos iniciar conversaciones para impulsar manifestaciones de la población para demandar ante los medios de comunicación lo que cree tenemos derecho. En ese Pleno el Alcalde afirmaba que “apoyaría cualquier tipo de actuación, pero consideraba más coherente agotar las vías diplomáticas”, por ello al Concejál D. Agustín Vaquero le gustaría saber cuáles son, en este periodo, las vías diplomáticas que ha ejercido y si las ha ejercido le gustaría saber porqué no les ha convocado, por ejemplo para reclamar sobre el vertedero a medio ambiente, para ir a hablar a sanidad con el área 8 sobre el tema del consultorio médico, aunque haya llegado el proyecto, pero los que han conseguido que su centro esté en marcha no han esperado a que llegue.

3.- En cuanto a la dotación de personal médico, en el Pleno anterior se hablaba que había quejas del personal médico que no daban abasto, en el verano se dijo que estaba salvado porque habría personal de apoyo, pero se ha acabado el verano y no sabe si se mantiene el personal de apoyo y qué iniciativas se han tomado.

4.-En urbanismo el Plan General fue una inversión fallida de unos 5 millones de pesetas .

5.- ¿ Cuándo vamos a ir a ver director de transportes para ver lo de las paradas de autobús que están pendientes? Pregunta D. Agustín Vaquero.



## Ayuntamiento de Villamanta (Madrid)

5.- Pregunta si en el Plan Prisma hay alguna partida que nos permita negociar con telefónica, sobre todo con telefónica, sobre las líneas que discurren en la calzada a lo largo de la carretera, que a su modo de ver es lo más feo que se puede presentar, cuando los municipios de al lado están cuidando la estética.

6.-Si va dedicar algo más al tema de seguridad ciudadana, porque cree que nos quedamos cortos, y si la actuación de los límites de velocidad se va limitar a dos elementos.

7.- No le importaría, como concejal de la oposición, que las visitas a Organismos Oficiales, en vez de ser 14, por las que ha cobrado, fueran cien, si con ello se iniciara más movimiento, se nos oyera fuera. Y si el Alcalde no tuviera disposición para ello, tuviera en cuenta su ofrecimiento para acompañarle a donde haga falta o si fuera D<sup>a</sup> Nuria Bullido, porque tiene dedicación o porque tiene más tiempo, porque cobra por esa dedicación, a la que hay que acompañar. Pide el Concejal que ilusione un poco y defienda un poco al municipio de Villamanta.

### CONTESTACION DEL ALCALDE

----- Sobre el tema planteado de líneas eléctricas y telefónicas, es difícil, no es que sea imposible, su inclusión en el PRISMA.

El Alcalde está completamente de acuerdo en que queda mal la cantidad de cables que discurren por el margen izquierdo, en dirección a Aldea, pero es una cuestión que hay que negociar y convenir con telefónica y con Iberdrola.

----- En relación con el tema de los guardias tumbados, quiere recordar que se iban a empezar a instalar o no sabe si ya se han instalado.

Están instalados en algunas zonas (una vez realizada aclaración por la Concejal Nuria Bullido), en otras zonas no se permiten, como en la Travesía.

Cuando se tuvo la conversación con carreteras, denegándonos los guardias tumbados, no se le estaba pidiendo una circunvalación, afirma el Concejal D. Agustín Vaquero.

Aclara el Sr. Alcalde que la señalización de la carretera con línea continua, salvo en tramos de giro a la izquierda, está aun en periodo de prueba, una vez observado el resultado se optaría por guardias tumbados en la zona de travesía.

----Con el tema de Medio Ambiente, contesta el Sr. Alcalde, es muy improbable que accedan a la construcción de un nuevo vertedero municipal, a pesar de haber mantenido más de tres conversaciones con Medio Ambiente.

Interviene el Concejal D. Agustín Vaquero para solicitar aclaración de si se ha fotografiado los vertederos ilegales y si se ha hecho un informe de la cantidad



## Ayuntamiento de Villamanta (Madrid)

de vertidos incontrolados en distintas zonas del municipio, para transmitírselo a Medio Ambiente.

---Toma la palabra el Concejal responsable del área de Medio Ambiente, D. Jorge Martín para aclarar que vinieron tres personas de la Comunidad de Madrid y estuvieron viendo los vertidos incontrolados.

Pregunta el Concejal D. Agustín Vaquero: ¿ellos vienen?  
Sí, contesta el Alcalde, han venido a verlos .

Aclara D. Jorge Martín que ellos vinieron, tomaron fotografías de los vertidos incontrolados , a parte de ver el estado del vertedero.  
¿Cuántas veces has ido allí? Pregunta el Concejal D. Agustín Vaquero a D. Jorge Martín.

Él, prefiere que vengan aquí, contesta el Concejal D. Jorge Martín.

El Alcalde aclara que se ha solicitado que visitaran Villamanta porque se prefería que vieran el problema “in situ” y no transmitírselo. Se pueden mandar cartas y fax pero mientras no vengan a inspeccionar y comprobar no se hacen cargo de la situación.

---En cuanto al tema del transporte, en relación a las paradas de autobús, el Alcalde afirma que conoce dos cuestiones: que una de las paradas, como ya se ha comentado en otras ocasiones, va en el entorno de la Ermita, estando a la espera del inicio de los trabajos; y otra que va a ir en la zona de la Malpuesta, según documentación recibida el 20 de septiembre, por la que dan conocimiento del inicio del expediente de expropiación de terrenos para ubicar la parada de autobús.

Por otro lado hay una propuesta que hace el partido socialista de la Asamblea de Madrid sobre la comunicación de las actuaciones previstas que tiene la Consejería de Transportes e Infraestructuras para la carretera M-530 desde Villamanta a Villamantilla con el fin del cerramiento. A raíz de esta propuesta se va a hacer un estudio, y así lo reconocen todos los grupos políticos de la Asamblea de Madrid, para que la Consejería de Transportes pueda cerrar y vincular ese servicio añadido, entre Villamanta y Villamantilla y mejorar con ello el transporte.

El Concejal D. Agustín Vaquero Fernández, afirma que no le ha contestado a la propuesta de que se les convocara.

---Contesta el Alcalde que bienvenida sea, y que ya le ha comentado en la primera intervención, que en este mes de octubre se tiene previsto volver a reunirse en mesas de trabajo sobre temas que cada uno proponga.

Aclara el Concejal que se refiere al ofrecimiento de ir a la Comunidad.



## Ayuntamiento de Villamanta (Madrid)

El Alcalde contesta que no tiene ningún inconveniente en asistir a alguna reunión o a alguna consulta que se realice a las distintas direcciones generales o servicios técnicos de la Comunidad de Madrid.

-----Se hace un receso en la sesión de 5 minutos ausentándose el Alcalde. En ausencia del Presidente de la sesión D<sup>a</sup> Nuria Bullido, dirigiéndose al Concejál D. Guillermo Gascón, le indica que le extraña las afirmaciones realizadas por él sobre la deuda de este Ayuntamiento con Matías Meneses, cuando muchas de ellas estaban pendientes de cuando él era Concejál:

- En el año 2.001 ..... 9.314,98 €.
- En el año 2002 ..... 22.150,75 €.
- En el 2.003 ..... 25.830,01 €.

Algunas de esas facturas están ya pagadas, dice la Concejál, sorprendiéndole el descontrol que había, puesto que no hay ningún presupuesto que avale cada una de las facturas.

A raíz de estas afirmaciones, el Sr., Concejál D. Guillermo Gascón dice que le sorprende lo indicado por la Concejál puesto que a ese Sr. cuando llegaban las fiestas se le pedía presupuesto y lo presentaba, considerando que estará archivado, por lo que deberá buscarlo en los archivos.

Así mismo D. Guillermo Gascón pregunta a la Secretaria si está tomando nota.

(La Secretaria toma nota a petición del Concejál ).

D<sup>a</sup> Nuria Bullido afirma que en el Ayuntamiento no consta presupuesto alguno tan sólo aparecen albaranes.

A lo que D. Guillermo Gascón indica que, si no se manipula, en el archivo estarán-----

Una vez incorporado a la sesión el Sr. Alcalde- Presidente y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión a las 22:10 minutos del día en que comenzó, de lo que yo, como Secretaria, certifico y doy fe.

Vº Bº  
EL ALCALDE

LA SECRETARIA

Fdo.: D. Santiago Nuevo Pérez



## Ayuntamiento de Villamanta (Madrid)

DOÑA MATILDE LOZANO CARRACEDO, SECRETARIA DEL  
AYUNTAMIENTO VILLAMANTA ( M A D R I D ).-

### CERTIFICO

Que el Pleno de la Corporación, reunido en sesión de fecha 29/09/05, adoptó el siguiente acuerdo, a reserva de los términos que resulten de la aprobación del acta correspondiente según dispone el artículo 206 del R.O.F.:

#### "" SEXTO: APROBACIÓN PROYECTO BÁSICO CONSULTORIO MÉDICO.

Remitido el proyecto básico de construcción del Consultorio Local por el Área 8 de atención primaria con N.R.E 2.622 de 27 de septiembre de 2.005, con el fin de que se muestre la conformidad en la ejecución de dicho Proyecto para poder continuar la tramitación del expediente .

El Pleno por unanimidad de los presentes, con nueve votos a favor del número legal que la componen: D. Agustín Vaquero, D. Guillermo Gascón, D. Pedro Dorado, D<sup>a</sup> M. Victoria Fresno, D<sup>a</sup> M. Jesús Álvarez, D<sup>a</sup> Nuria Bullido, D. Jorge Martín, D. Pedro Guerrero y del Sr. Alcalde, D. Santiago Nuevo, acuerda:

Primero: Aprobar el Proyecto básico para la construcción del Consultorio Local en la Avenida Generalísimo número 7 de 289,15 m<sup>2</sup> con un presupuesto de contrata de 362.658,15 euros.

Segundo: Requerir a los técnicos municipales la supervisión del proyecto.""

Y para que conste y surta los efectos oportunos, expido el presente de orden y con el visto bueno del Sr. Alcalde, en Villamanta (Madrid), a veinte de octubre de dos mil cinco.-

Vº Bº  
EL ALCALDE

LA SECRETARIA

Fdo.: D. Santiago Nuevo Pérez



## Ayuntamiento de Villamanta (Madrid)

**DOÑA MATILDE LOZANO CARRACEDO, SECRETARIA DEL  
AYUNTAMIENTO VILLAMANTA (M A D R I D)**

### C E R T I F I C O

Que el Pleno de este AYUNTAMIENTO VILLAMANTA, reunido en sesión ordinaria de fecha 29/09/05, contó con la asistencia de los señores/as que a continuación se relacionan:

- DON SANTIAGO NUEVO PÉREZ, Alcalde-Presidente.
- DOÑA M. JESÚS ÁLVAREZ CUESTA, Concej. al.
- DOÑA NURIA BULLIDO DOMÍNGUEZ, Concej. al.
- DON JORGE MARTÍN ABAD, Concej. al.
- DON PEDRO GUERRERO COSTA, Concej. al.
- DOÑA M. VICTORIA FRESNO GALÁN, Concej. al.
- DON PEDRO LUIS DORADO DEL ÁLAMO, Concej. al.
- DON GUILLERMO GASCÓN CAMPOS, Concej. al.
- DON AGUSTÍN VAQUERO FERNÁNDEZ, Concej. al.
- DOÑA MATILDE LOZANO CARRACEDO, Secretaria-Interventora.

Y para que así conste y surta los efectos oportunos, expido el presente de orden y con el visto bueno del Sr. Alcalde, en Villamanta (Madrid), a tres de noviembre de dos mil cinco.-

Vº Bº  
EL ALCALDE

LA SECRETARIA

Fdo.: D. Santiago Nuevo Pérez



---

## Ayuntamiento de Villamanta (Madrid)