



Ayuntamiento de Villamanta (Madrid)

ACTA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA POR EL PLENO DEL AYUNTAMIENTO DE VILLAMANTA (MADRID) EL DÍA 20 DE DICIEMBRE DE 2.005

ASISTENTES:

ALCALDE-PRESIDENTE:

D. Santiago Nuevo Pérez

CONCEJALES:

D^a M. Jesús Álvarez Cuesta

D^a Nuria Bullido Domínguez

D. Jorge Martín Abad

D. Pedro Guerrero Costa

CONCEJALES AUSENTES:

D. Agustín Vaquero Fernández

D. Pedro L. Dorado del Alamo

D^a M^a Victoria Fresno Galán

D. Guillermo Gascón Campos

SECRETARIA:

D^a Matilde Lozano Carracedo

En Villamanta (Madrid), siendo las diecinueve horas del día veinte de diciembre de dos mil cinco, se reunieron en el salón de Sesiones del Centro Cívico Cultural “Antonio Simón Cuevas”, los señores y señoras que al margen se relacionan, al objeto de celebrar sesión extraordinaria del Pleno de la Corporación bajo la presidencia del Sr. Alcalde, Don Santiago Nuevo Pérez, asistidos todos ellos del infrascrito secretario que da fe del acto.

El Sr. Vaquero Fernández no justificó su ausencia al acto.

El Concejál D. Guillermo Gascón Campos, llamó indicando que no iba a asistir a la Sesión.

El Concejál D. Pedro Dorado del Alamo, llamó indicando la ausencia de los Concejales del PSOE, en protesta y desacuerdo con el punto del orden del día.

Abierto el acto por el Sr. Alcalde, se pasa a debatir el orden del día.

PUNTO UNICO.- CREACIÓN EMPRESA MUNICIPAL URBANIZADORA.-

Toma la palabra el Sr. Alcalde para indicar que la propuesta viene aparejada con el acuerdo de cambio del sistema de actuación urbanística de compensación a cooperación ocasionado por al escaso desarrollo urbanístico: de 694.000 m2, se han desarrollado unos 43.000 m2 y están en desarrollo 73.000 m2, un 17 % de la superficie total restando un 83 %.



Ayuntamiento de Villamanta (Madrid)

Por ello y conforme a la legislación urbanística, para la gestión por el sistema de cooperación, se pensó, afirma el Sr. Alcalde, que el mejor instrumento para llevar a cabo el desarrollo de las Unidades de Actuación y S.A.U, era la creación de una Empresa Municipal Urbanizadora.

Lamenta el Sr. Alcalde no contar con los Concejales de la oposición para discutir o determinar otra alternativa, ni en este Pleno ni en la Comisión de Estudio que se creó y a la que no asistieron, por lo que propone iniciar los trámites para la creación de la Empresa.

Así mismo, propone al Pleno que por la asistencia a este Pleno no se cobre dieta alguna

La corporación por mayoría absoluta con cinco votos a favor, de los nueve que legalmente la componen, D. Santiago Nuevo Pérez, Alcalde-Presidente, y los Concejales D^a M^a Jesús Álvarez Cuesta, D^a Nuria Bullido Domínguez, D. Pedro Guerrero Costa y D. Jorge Martín Abad, acuerdan:

PRIMERO.- Iniciar los trámites para la creación de la Empresa Municipal URBANIZADORA VILLAMANTA, destinada a la gestión urbanística del sistema de cooperación .

SEGUNDO.- Redactar los Estatutos y llevar a cabo el procedimiento hasta su legal constitución.

Y no habiendo más asuntos que tratar, el Sr. Alcalde levanta la sesión a las 19:25 horas, del día en que comenzó, de lo que yo, como Secretaria certifico y doy fe.

Vº Bº
EL ALCALDE

LA SECRETARIA

Fdo.: D. Santiago Nuevo Pérez

Fdo.: D^a Matilde Lozano Carracedo



Ayuntamiento de Villamanta (Madrid)

**DOÑA MATILDE LOZANO CARRACEDO, SECRETARIA DEL
AYUNTAMIENTO VILLAMANTA (M A D R I D).-**

CERTIFICO

Que el Pleno del AYUNTAMIENTO VILLAMANTA, reunido en sesión de fecha 20/12/05, contó con la asistencia de los señores y señoras que a continuación se relacionan:

- ➔ D. SANTIAGO NUEVO PÉREZ, ALCALDE-PRESIDENTE.
- ➔ D^a M. JESÚS ÁLVAREZ CUESTA, CONCEJAL
- ➔ D^a NURIA BULLIDO DOMÍNGUEZ, CONCEJAL
- ➔ D. JORGE MARTÍN ABAD, CONCEJAL
- ➔ D. PEDRO GUERRERO COSTA, CONCEJAL
- ➔ D^a MATILDE LOZANO CARRACEDO, SECRETARIA-INTERVENTORA.

Y para que conste y surtan los efectos oportunos, expido el presente de orden y con el visto bueno del Sr. Alcalde, en Villamanta (Madrid), a diez de enero de dos mil seis.-

Vº Bº
EL ALCALDE

LA SECRETARIA

Fdo.: D. Santiago Nuevo Pérez